

Договор №
возмездного оказания услуг
по транспортировке (транзиту) холодной воды

г. Екатеринбург

«...»20... г.

....., в лице
....., действующего на основании Устава,
именуемое в дальнейшем «Заказчик» и
....., в лице....., действующего на основании
Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель»,
далее совместно по тексту именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о
нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Стороны обязуются руководствоваться действующими «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 167 от 12.02.1999г., именуемые в дальнейшем «Правила», действующими законами, законодательными, нормативными актами и условиями настоящего договора.

1.2. Раздел границ эксплуатационной ответственности устанавливается в акте разграничения эксплуатационной ответственности с указанием мест присоединения и подключения устройств Заказчика и Абонентов (Приложение № 1 к договору).

1.3. Продолжительность снижения и перерыва в подаче воды при проведении ремонтно-строительных работ определяется требованиями СНиП 2.04.02.84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» - снижение подачи воды на 30% допускается в течение 3 суток, прекращение подачи воды - до 36 часов. При проведении ремонтных восстановительных работ (крупных) время прекращения подачи воды определяется администрацией Заказчика.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель предоставляет услуги по транспортировке холодной воды Абонентам Заказчика по магистральным водопроводным сетям по общей протяженностью метра, а Заказчик оплачивает их на условиях, предусмотренных разделом 4 настоящего договора.

Балансодержателем водопроводных сетей является (Исполнитель).

2.2. Максимальная заявленная величина мощности водопроводных сетей, в пределах которой Исполнитель принимает на себя обязательства по транспортировке холодной воды, составляеткуб. метров в год.

2.3. Плановое количество холодной воды для транспортировки по водопроводным сетям Исполнителя составляет, в год. Количество холодной воды, отпускаемое Заказчиком в сети Исполнителя для транспортировки Абонентам, согласовано сторонами в Приложении № 2 к договору.

Заказчик

Исполнитель

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель вправе:

3.1.1. Требовать от Заказчика обеспечения беспрепятственного доступа представителей Исполнителя к водопотребляющим установкам и приборам учета, установленным у Абонентов.

3.1.2. Требовать от Заказчика предоставления первичной документации по снятию показаний приборов учета (расчету объемов отпущенной в сети холодной воды), если снятие показаний приборов учета производится силами Заказчика и/или Абонента.

3.1.3. Участвовать в принятии узлов учета в эксплуатацию, устанавливаемых у Абонентов, после получения уведомления от Заказчика.

3.1.4. Требовать от Заказчика предоставления документов, предусмотренных настоящим Договором.

3.1.5. Требовать проверки и замены находящихся на балансе Заказчика приборов коммерческого учета воды при обнаружении их неисправности.

3.1.6. Осуществлять (при наличии для этого необходимых средств и оборудования) контроль соблюдения Абонентами Заказчика величин максимальной (заявленной) мощности по каждой точке присоединения.

3.1.7. Уведомлять Заказчика о фактах превышения Абонентами Заказчика величин максимальной/заявленной мощности по каждой точке присоединения для принятия Заказчиком соответствующих мер в отношении Абонентов. О таких выявленных фактах составляется акт.

3.1.8. Исполнитель вправе привлекать третьих лиц для исполнения обязательств по установке приборов учета, снятию показаний приборов учета и формированию данных об объемах переданной (поставленной) за отчетный период холодной воды и пр.

3.1.9. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

3.2. Заказчик вправе:

3.2.1. Подавать Исполнителю заявки на введение ограничения и восстановление режима потребления холодной воды, если Заказчиком соблюден порядок предусмотренный действующими нормативно-правовыми актами.

3.2.2. Требовать от Исполнителя предоставления документов, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.3. Запрашивать информацию, необходимую для осуществления контроля соблюдения договорных величин потребления Абонентами Заказчика по приборам коммерческого учета.

3.2.4. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Обеспечить Исполнителю поставку холодной воды в объеме, указанном в Приложении № 2 к договору, и обязательствах, по поставке которого Абонентам принял на себя Заказчик, в водопроводные сети Исполнителя для передачи Абонентам Заказчика.

3.3.2. Своевременно и в полном объеме производить оплату услуг Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.3. Довести до сведения Абонентов перечень уполномоченных представителей Исполнителя, имеющих право беспрепятственного допуска к узлам водопотребляющим установкам Абонентов.

3.3.4. Предоставить Исполнителю список Абонентов, потребляющих холодную воду через водопроводные сети Исполнителя.

3.3.5. Направлять в адрес Исполнителя письменное уведомление о расторжении с Абонентами договора на отпуск (получение) холодной воды в срок не позднее, чем 15 рабочих дней с момента расторжения указанного договора.

3.3.6. Включать представителей Исполнителя в состав комиссии по расследованию причин технологических нарушений на объектах Абонентов.

3.3.7. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей Исполнителя к приборам учета холодной воды и к приборам контроля качества холодной воды, расположенным на объектах водопроводного хозяйства Заказчика.

3.3.8. Обеспечить согласование со стороны Абонентов сроков проведения ремонтных работ на объектах водопроводного хозяйства Исполнителя, которые влекут необходимость введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления Абонентами Заказчика.

3.3.9. По письменному запросу Исполнителя Заказчик обязан предоставить Исполнителю в течение 10 (десяти) рабочих дней (с даты получения соответствующего запроса Исполнителя) информацию о заявленных Абонентами Заказчика объемах потребления холодной воды по каждой точке присоединения на соответствующий год.

3.3.10. Ежемесячно предоставлять сведения, подтверждающие качество холодной воды, отпускаемой в водопроводные сети, на соответствие санитарно-гигиеническим нормам и требованиям.

3.3.11. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором и нормативно-правовыми актами.

3.4. Исполнитель обязуется:

3.4.1. Передавать холодной воду, принятую в свою водопроводную сеть от точек приема и до точек поставки (присоединения), указанных в акте балансового разграничения (Приложение № 1). Качество и параметры воды должны соответствовать техническим регламентам и иным обязательным требованиям, а также пропускной способности водопроводной сети Исполнителя, с учетом максимальной мощности водопринимающих устройств Абонентов Заказчика, в соответствии с согласованными между Потребителями Заказчика и Исполнителем параметрами надежности, с учетом технологических характеристик водопринимающих устройств.

3.4.2. Информировать самостоятельно Заказчика об обстоятельствах, влекущих полное и (или) частичное ограничение режима водопотребления, в сроки и в порядке, определенные правилами пользования системами коммунального водоснабжения.

3.4.3. По окончании каждого отчетного периода согласовывать в порядке, определенном Сторонами в Разделе 5, объемы переданной Абонентам холодной воды.

3.4.4. Разрабатывать в установленном нормами действующих нормативно-правовых актов порядке ежегодные графики вывода водопроводных сетей в ремонт из эксплуатации, аварийного ограничения режима потребления холодной воды и временного отключения потребления, в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии (аварийных режимов) в работе системы водоснабжения.

3.4.5. В случае если Исполнителю станет известно о фактах бездоговорного или без учетного потребления холодной воды, незамедлительно уведомлять об этом Заказчика.

3.4.6. Содержать в исправном состоянии сети, оборудование, не допускать сверхнормативных потерь холодной воды, проводить своевременное техническое обслуживание водопроводных сетей, направленное на сокращение потерь.

3.4.7. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором и нормативно-правовыми актами.

4. УЧЕТ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ

4.1. Учет отпущенной и переданной Абонентам холодной воды производится по узлам учета, установленным в точках присоединения к водопроводным сетям Исполнителя к сетям Заказчика и Абонентов.

4.2. Количество израсходованной холодной воды исчисляется в соответствии с п. 57 «Правил» (по пропускной способности) в следующих случаях:

Заказчик _____ Исполнитель _____

- при отсутствии или повреждении приборов учета или пломб на них, а также пломб на задвижках свободных линий и негерметичном закрытии задвижек свободных линий;
- при отсутствии приборов учета на границах эксплуатационной (балансовой) принадлежности Абонентов;
- при обнаружении самовольно возведенных устройств и сооружений, присоединенных к водопроводным устройствам Исполнителя;
- при не обеспечении Абонентом доступа представителей Исполнителя к приборам учета.

5. РАСЧЕТЫ

5.1. Расчетным периодом для оплаты оказываемых Исполнителем по настоящему Договору услуг является один календарный месяц.

5.2. Стоимость услуг по транзиту холодной воды, подлежащих оплате Заказчиком Исполнителю, определяется согласно Акту оказания услуг и тарифам, установленных для Исполнителя Региональной энергетической комиссией Свердловской области.

Тариф, действующий на момент заключения настоящего договора, составляет 27 копеек (с учетом НДС) за 1 метр куб., согласно Постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 15.12.2014 г. № 206-ПК. Стоимость услуг за последующие периоды определяется исходя из установленного на момент оказания услуги соответствующего тарифа РЭК Свердловской области.

5.3. Оплата услуг по передаче холодной воды производится Заказчиком Исполнителю до 25 числа месяца, следующего за отчетным, исходя из фактических объемов транзита холодной воды, согласно Акту оказания услуг и на основании выставленного Исполнителем счета-фактуры.

5.4. В стоимость услуг по транзиту холодной воды, подлежащей оплате, включается налог на добавленную стоимость (НДС), рассчитываемый в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.5. Изменение Региональной энергетической комиссией Свердловской области тарифов, порядка их применения в период действия Договора не требует внесения в него изменений, а указанные изменения применяются автоматически, с момента вступления в силу нормативных правовых актов РЭК. В случае если указанные изменения или изменения иных нормативно-правовых актов влияют на порядок расчетов между сторонами по настоящему Договору, стороны вносят изменения в договор путем заключения дополнительного соглашения.

5.6. Исполнитель в срок до 29 числа каждого месяца направляет Заказчику счет- фактуру и акт оказанных услуг по адресу, указанному в настоящем договоре, либо факсом на номер

5.7. Заказчик обязан произвести оплату услуг по транзиту холодной воды путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в срок до 10 числа, следующего за отчетным месяцем.

5.8. Ошибки, допущенные Исполнителем при выписке и оплате платежных документов, учитываются Исполнителем по мере их выявления. При обнаружении ошибки в учете расхода холодной воды Исполнитель производит перерасчет в последний расчетный период с момента совершения ошибки.

5.9. Несвоевременное внесение платы за услуги влечет за собой начисление пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность сторон по настоящему договору определяется в соответствии с условиями настоящего договора и нормами гражданского законодательства РФ.

6.2. Стороны несут ответственность за исправное состояние водопроводных сетей по границам балансовой принадлежности данных сетей Заказчика и Исполнителя.

6.3. Стороны несут ответственность за вред, причиненный утечками холодной воды из систем водоснабжения, находящихся в их собственности, хозяйственном ведении или аренде.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникшими после заключения Договора и препятствующими его выполнению. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую сторону о наступлении этих обстоятельств в письменной форме, немедленно при возникновении возможности. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств служат решения (заявления) компетентных органов государственной власти, иных уполномоченных организаций, учреждений. По требованию любой из сторон создается согласительная комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств. При невозможности дальнейшего исполнения обязательств сторонами сроки их исполнения отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении, изменении настоящего договора или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор действует с
(включительно), если Стороны своим обоюдным письменным соглашением не изменят этот срок

8.2. В случае если ни одна из сторон не направила другой стороне в срок не менее чем за месяц до окончания срока действия договора уведомление о расторжении договора, либо о внесении в него изменений, либо о заключении нового договора, то настоящий договор считается продленным на неопределенный срок на тех же условиях.

Если любой из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего договора.

8.3. Изменение, расторжение договора возможно по соглашению Сторон.

8.4. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон путем направления другой Стороне уведомления о расторжении в срок не менее 30 (тридцати) календарных дней до даты расторжения.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий договор заменяет собой все предыдущие соглашения и договоренности Сторон, как устные, так и письменные.

9.2. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по настоящему договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

9.3. Все Приложения к настоящему договору, подписанные уполномоченными представителями Сторон, являются его неотъемлемой частью.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

9.5. При изменении адреса, банковских реквизитов и других существенных данных, Сторона, в отношении которой они произошли, обязана немедленно уведомить об этом другую Сторону в течение 10 дней. Стороны не освобождаются от обязательств по настоящему договору в случае изменения организационно-правовой формы.

9.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.7. По всем вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Р.Ф.

9.8. Приложения:

Приложение № 1 - Акт балансового разграничения

Приложение № 2 - Плановое количество холодной воды передаваемое Исполнителем Абонентам Заказчика.

Приложение № 3 - Форма Акта оказанных услуг по транспортировке холодной воды.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Приложение № 2 к договору на возмездное
оказание услуг по транспортировке (транзиту)
холодной воды от г. за №**

**Расчетное (плановое) количество холодной воды
передаваемое Исполнителем Абонентам Заказчика.**

В соответствии с пунктом 2.3. договора стороны согласовали расчетное (плановое) количество холодной воды для транспортировки по водопроводным сетям Исполнителя в следующем объеме: кубических метров в год.

Форма Акта

**Приложение № 3 к договору на возмездное
оказание услуг по транспортировке (транзиту)
холодной воды от г. за №**

**АКТ
на оказание услуг по транспортировке (транзиту)
холодной воды**

г. Екатеринбург

" ____ " _____ 20... г.

....., в лице, действующего на основании Устава,
именуемое в дальнейшем «Заказчик» и

....., в лице, действующего на основании Устава, им
менуемое в дальнейшем «Исполнитель»,

далее по тексту совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем.

В соответствии с заключенным Договором на возмездное оказание услуг по транспортировке (транзиту) холодной воды от г. за № Исполнитель оказал Заказчику услуги по транспортировке холодной воды по своим магистральным водопроводным сетям в

_____ (месяц и год)

в количестве _____ куб. метров до водопотребляющих установок Абонентов Заказчика.

Стоимость услуг по транспортировке холодной воды составляет:

_____ рублей
(тариф * на кол-во * на НДС).

«ЗАКАЗЧИК»

.....
_____ подпись _____.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

.....
_____ подпись _____.