

**Информация ООО «УК «Новая территория»  
в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.07.2013г. за № 570  
"О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями,  
теплосетевыми организациями и органами регулирования"  
за 4 квартал 2017 года**

Предприятие ООО «Управляющая компания «Новая территория» было создано в феврале 2008 года на основании решения учредителя ООО «Корпорация «Маяк» от 20 февраля 2008г № 3.

ООО «Управляющая компания «Новая территория» зарегистрировано 14 апреля 2008 года ИФНС по Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга за основным регистрационным номером 1086658013980.

Учредителем общества является юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Маяк».

Основными задачами ООО «Управляющая компания «Новая территория» являются:

- Производство, передача и распределение электроэнергии;
- Передача электроэнергии;
- Деятельность по обеспечению работоспособности энергетического оборудования;
- Производство, передача тепловой энергии и горячей воды;
- Деятельность по обеспечению работоспособности котельных и тепловых сетей;
- Транспортирование холодной воды;
- Деятельность по обеспечению работоспособности водопроводных сетей.

**Информация о тарифе на услуги по передаче тепловой энергии  
и надбавке к тарифу на услуги по передаче тепловой энергии**

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новая территория»
ИНН	6658310965
КПП	665801001
Местонахождение (адрес)	620014 г. Екатеринбург, ул. Радищева, 28 тел./факс (343)203-45-95
Атрибуты решения по утвержденному тарифу (наименование, дата, номер)	Постановление РЭК СО № от 13.12.2016 г. № 157-ПК
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
Период действия утвержденного тарифа	С 1 января 2017г. по 31 декабря 2017г. с календарной разбивкой
Источник опубликования	Официальный сайт ООО «УК «Новая территория»
Наименование	Показатель
Тариф на услуги по передаче (транспортировке) тепловой энергии, руб./Гкал с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.	<b>165,42</b>
Тариф на услуги по передаче (транспортировке) тепловой энергии, руб./Гкал с 01.07.2017 г. по 31.12.2017г.	<b>184,19</b>

Атрибуты решения по утвержденной надбавке (наименование, дата, номер)	-
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	-
Период действия утвержденной надбавки	-
Источник опубликования	-
Наименование	Показатель
Надбавка к тарифу на передачу тепловой энергии, руб./Гкал/ч в мес.	-

### Информация о плате за подключение к системе теплоснабжения

Атрибуты решения по установленной плате за подключение к системе теплоснабжения (наименование, дата, номер)	-
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	-
Период действия установленной платы	-
Источник опубликования	-
Наименование	Показатель
Плата за подключение к системе теплоснабжения, руб. за /Гкал/ч	-

### Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации в сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии За 4 квартал 2017 года

№ п/п	Наименование показателя	Показатель
	Вид деятельности организации (производство, передача и сбыт тепловой энергии)	Передача тепловой энергии
1.	Расходы на топливо всего	-
2.	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	-
2.1.	Цена (тариф) 1 м <sup>3</sup>	-
2.2.	Объем израсходованной воды	-
3.	Расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе	-
4.	Расходы на оплату труда (тыс. руб.)	-
4.1.	Численность персонала	-
4.2.	Среднемесячная заработная плата	-
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	-
6.	Расходы на амортизацию основных производственных средств	-
7.	Расходы на ремонт основных производственных средств	-
7.1.	Расходы на капитальный ремонт основных производственных средств	-
7.2.	Расходы на текущий ремонт основных производственных средств	-
8.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса (тыс.руб.)	149,430
9.	Расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	-
9.1.	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч	-
9.2.	Объем приобретенной электрической энергии	-
10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	-

	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	-
11.	Общехозяйственные (управленческие расходы), (тыс. руб.) в том числе:	40,28
	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды (тыс.руб.)	28,0
12.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе(тыс.руб.)	78,82
13.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	91,342
13.1.	Цена (тариф) (руб.)	1340,51
13.2.	Объем покупной энергии	68,14
14.	Другие затраты, относимые на себестоимость	-
15.	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. руб.)	359,87
16.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. руб.)	95,09
16.1.	Чистая прибыль (тыс. руб.), в том числе:	-
16.1.1.	размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. руб.)	-
17.	Выручка (тыс. руб.)	454,96
18.	Изменение стоимости основных фондов (тыс. руб.), в том числе:	-
18.1.	за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. руб.)	-
19.	Сведения об источнике публикации годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	<a href="http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2015/02/balans-2016.pdf">http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2015/02/balans-2016.pdf</a>
20.	Установленная тепловая мощность (Гкал/ч)	7,81
21.	Присоединенная нагрузка (Гкал/ч)	7,81
22.	Объем вырабатываемой тепловой энергии (тыс. Гкал)	2,605
23.	Объем покупаемой тепловой энергии (тыс. Гкал)	0,068
24.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям (тыс. Гкал), в том числе:	2,537
24.1.	по приборам учета (тыс. Гкал)	0,518
24.2.	по нормативам потребления (тыс. Гкал)	-
25.	Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов)	2,6
26.	Протяженность магистральных тепловых сетей (в однострубно́м исчислении) (км)	0,525
27.	Протяженность распределительных тепловых сетей (в однострубно́м исчислении) (км)	1,050
28.	Количество теплоэлектростанций (штук)	-
29.	Количество тепловых станций и котельных (штук)	-
30.	Количество тепловых пунктов (штук)	2
31.	Среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	1
32.	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал)	-
33.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии (кВт·ч/Гкал)	-
34.	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии (кВт·ч/Гкал)	-
35.	Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (м <sup>3</sup> /Гкал)	-

## Информация о расходах на топливо

Вид топлива	Объем топлива (т, тыс. м <sup>3</sup> )	Цена топлива (руб./т, руб./тыс. м <sup>3</sup> )	Расходы на топливо, тыс. руб.	Способ приобретения
Уголь	-	-	-	-
-Газ природный всего, в том числе:	-	-	-	-
Газ по регулируемой цене	-	-	-	-
Газ по нерегулируемой цене	-	-	-	-
Газ сжиженный	-	-	-	-
Мазут	-	-	-	-
Нефть	-	-	-	-
Дизельное топливо	-	-	-	-
Дрова	-	-	-	-
Пилеты (топливные гранулы)	-	-	-	-
Опилки	-	-	-	-
Торф	-	-	-	-
Сланцы	-	-	-	-
Печное бытовое топливо	-	-	-	-
Прочие виды топлива (указывается вид топлива)	-	-	-	-
Расходы на топливо всего	-	-	-	-

## Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций, их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества

Наименование	Показатель
Количество аварий на системах теплоснабжения (единиц на км)	0
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии	0
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	0
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	0

## Информация об инвестиционных программах в сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии и отчетах об их реализации

а) Наименование инвестиционной программы	-
б) Цель инвестиционной программы	-
в) Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

г) Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на _____ год, тыс. руб.	Источник финансирования
Всего, в том числе:		-
1.		-
2.		-
и т.д.		-

д) Техничко-экономические показатели регулируемой организации

Наименование мероприятия	Наименование показателя	Значения показателей на предыдущий отчетный период	Значения показателей на текущий отчетный период	Ожидаемые значения после реализации мероприятия
-	Срок окупаемости, лет	-	-	-
-	Уровень потерь (%)	-	-	-
-	Коэффициент потерь (Гкал/км)	-	-	-
-	Износ систем коммунальной инфраструктуры (%), в том числе:	-	-	-
-	- оборудование производства (котлы)	-	-	-
-	- оборудование передачи тепловой энергии (сети)	-	-	-
-	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	-	-	-
-	Расход топлива на 1 Гкал, т.у.т./Гкал	-	-	-
-	Расход электроэнергии на выработку 1 Гкал, кВт·ч/Гкал	-	-	-
-	Расход электроэнергии на передачу 1 Гкал, кВт·ч/Гкал	-	-	-
-	Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой	-	-	-

е) Показатели эффективности реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателя
Всего, в том числе:	-
1.	-
2.	-
и т.д.	-

ж) Использование инвестиционных средств

Наименование мероприятия	Утвержде но	В течение _____ года		Источник финанси-
		Профинансировано	Освоено фактически	
				тыс. руб.

	на _____ _ год	Все- го	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	Все- го	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	рования
Всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.												
2.												
и т.д.												

**Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения**

Наименование	Показатель
Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	-
Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	-
Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	-
Резерв мощности системы теплоснабжения	-

**Условия публичных договоров поставок тепловой энергии, оказания услуг в сфере теплоснабжения, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения (ссылка на источник публикации). Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения**

Наименование службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	главный энергетик
Телефон	(343) 203-45-82
Адрес	г. Екатеринбург, ул. Радищева, 28
Адрес электронной почты (e-mail)	novoterr@yandex.ru

Наименование службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	главный энергетик
Телефон	(343) 203-45-82
Адрес	г. Екатеринбург, ул. Радищева, 28
Адрес электронной почты (e-mail)	novoterr@yandex.ru
сайт	<a href="http://new-ter.ru/">http://new-ter.ru/</a>

1. Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения	<a href="http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/forma-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc">http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/forma-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc</a>
---	---

<p>2. Перечень и формы, представляемые одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения</p>	<p><a href="http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/obrabortka-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc">http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/obrabortka-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc</a></p>
<p>3. Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении</p>	<p><a href="http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/obrabortka-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc">http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/obrabortka-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc</a></p>