

**Информация ООО «УК «Новая территория»
в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.07.2013г. за № 570
"О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями,
теплосетевыми организациями и органами регулирования"
за 4 квартал 2017 года**

Предприятие ООО «Управляющая компания «Новая территория» было создано в феврале 2008 года на основании решения учредителя ООО «Корпорация «Маяк» от 20 февраля 2008г № 3.

ООО «Управляющая компания «Новая территория» зарегистрировано 14 апреля 2008 года ИФНС по Верх-Исетскому району г. Екатеринбурга за основным регистрационным номером 1086658013980.

Учредителем общества является юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Маяк».

Основными задачами ООО «Управляющая компания «Новая территория» являются:

- Производство, передача и распределение электроэнергии;
- Передача электроэнергии;
- Деятельность по обеспечению работоспособности энергетического оборудования;
- Производство, передача тепловой энергии и горячей воды;
- Деятельность по обеспечению работоспособности котельных и тепловых сетей;
- Транспортирование холодной воды;
- Деятельность по обеспечению работоспособности водопроводных сетей.

**Информация о тарифе на тепловую энергию, поставляемую
ООО «Управляющая компания «Новая территория»**

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новая территория»
ИНН	6658310965
КПП	665801001
Местонахождение (адрес)	620014 г. Екатеринбург, ул. Радищева, 28 тел./факс (343)203-45-95
Атрибуты решения по утвержденному тарифу (наименование, дата, номер)	Постановление РЭК СО № от 13.12.2016 г. № 161-ПК
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
Период действия утвержденного тарифа	с 01.01.2017г. по 31.12.2017г. включительно, с календарной разбивкой
Источник опубликования	сайт ООО «УК «Новая территория»
Наименование	Показатель
Тариф на производство и передачу тепловой энергии, руб./Гкал с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	1154,95 руб./Гкал
Тариф на производство и передачу тепловой энергии, руб./Гкал с 01.07.2017г. по 31.12.2017 г.	1223,33 руб./Гкал

Атрибуты решения по утвержденной надбавке (наименование, дата, номер)	-
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	-
Период действия утвержденной надбавки	-
Источник опубликования	-
Наименование	Показатель
Надбавка к тарифу на поставляемую тепловую энергию, руб./Гкал/ч в мес.	-

Информация о плате за подключение к системе теплоснабжения

Атрибуты решения по установленной плате за подключение к системе теплоснабжения (наименование, дата, номер)	-
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	-
Период действия установленной платы	-
Источник опубликования	-
Наименование	Показатель
Плата за подключение к системе теплоснабжения, руб. за /Гкал/ч	-

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации в сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии за 4 квартал 2017 года

№ п/п	Наименование показателя	Показатель
	Вид деятельности организации (производство, передача и сбыт тепловой энергии)	Производство тепловой энергии
1.	Расходы на топливо всего (тыс. руб.)	3847,9
2.	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	0
2.1.	Цена (тариф) 1 м ³	0
2.2.	Объем израсходованной воды	0
3.	Расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе	-
4.	Расходы на оплату труда (тыс. руб.)	-
4.1.	Численность персонала	-
4.2.	Среднемесячная заработная плата	-
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	-
6.	Расходы на амортизацию основных производственных средств	-
7.	Расходы на ремонт основных производственных средств	-
7.1.	Расходы на капитальный ремонт основных производственных средств	-
7.2.	Расходы на текущий ремонт основных производственных средств	-
8.	Расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	292,0
9.	Расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	539,48
9.1.	Средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч	2,45

9.2.	Объем приобретенной электрической энергии (кВт·ч)	158741
9.3	Средневзвешенная стоимость (кВт)	698,36
9.4.	Объем приобретенной мощности (кВт)	215,59
10.	Общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	-
	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	-
11.	Общехозяйственные (управленческие расходы), (тыс. руб.) в том числе:	500
	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	418,25
12.	Расходы на аренду имущества, используемого в технологическом процессе	1311,73
13.	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	-
13.1.	Цена (тариф)	-
13.2.	Объем покупной энергии	-
14.	Другие затраты, относимые на себестоимость	-
15.	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. руб.)	6491,11
16.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. руб.)	2663,75
16.1.	Чистая прибыль (тыс. руб.), в том числе:	2219,79
16.1.1.	размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. руб.)	0
17.	Выручка (тыс. руб.)	9154,86
18.	Изменение стоимости основных фондов (тыс. руб.), в том числе:	0
18.1.	за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. руб.)	-
19.	Сведения об источнике публикации годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2015/02/balans-2016.pdf
20.	Установленная тепловая мощность (Гкал/ч)	9,7
21.	Присоединенная нагрузка (Гкал/ч)	9,7
22.	Объем вырабатываемой тепловой энергии (тыс. Гкал)	6,342
23.	Объем покупаемой тепловой энергии (тыс. Гкал)	-
24.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям (тыс. Гкал), в том числе:	6,342
24.1.	по приборам учета (тыс. Гкал)	0
24.2.	по нормативам потребления (тыс. Гкал)	6,342
25.	Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов)	-
26.	Протяженность магистральных тепловых сетей (в однострубно́м исчислении) (км)	1,243
27.	Протяженность распределительных тепловых сетей (в однострубно́м исчислении) (км)	-
28.	Количество теплоэлектростанций (штук)	-
29.	Количество тепловых станций и котельных (штук)	-
30.	Количество тепловых пунктов (штук)	5
31.	Среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	5,1
32.	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (м ³ /Гкал)	158,67
33.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии (кВт·ч/Гкал)	25,0
34.	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии (кВт·ч/Гкал)	-

35.	Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (м ³ /Гкал)	-
-----	---	---

Информация о расходах на топливо

Вид топлива	Объем топлива (т, тыс. м ³)	Цена топлива (руб./т, руб./тыс. м ³)	Расходы на топливо, тыс. руб.	Способ приобретения
Уголь	-	-	-	-
-Газ природный всего, в том числе:	-	-	-	-
Газ по регулируемой цене	-	-	-	-
Газ по нерегулируемой цене	872	4,411	3847,9	-
Газ сжиженный	-	-	-	-
Мазут	-	-	-	-
Нефть	-	-	-	-
Дизельное топливо	-	-	-	-
Дрова	-	-	-	-
Пилеты (топливные гранулы)	-	-	-	-
Опилки	-	-	-	-
Торф	-	-	-	-
Сланцы	-	-	-	-
Печное бытовое топливо	-	-	-	-
Прочие виды топлива (указывается вид топлива)	-	-	-	-
Расходы на топливо всего			3847,9	договорной

Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций, их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества

Наименование	Показатель
Количество аварий на системах теплоснабжения (единиц на км)	0
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии	0
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	0
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	0

Информация об инвестиционных программах в сфере теплоснабжения и отчетах об их реализации

а) Наименование инвестиционной программы	-
б) Цель инвестиционной программы	-
в) Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

г) Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на год, тыс. руб.	Источник финансирования
Всего, в том числе:		-
1.		-
2.		-
и т.д.		-

д) Техничко-экономические показатели регулируемой организации

Наименование мероприятия	Наименование показателя	Значения показателей на предыдущий отчетный период	Значения показателей на текущий отчетный период	Ожидаемые значения после реализации мероприятия
-	Срок окупаемости, лет	-	-	-
-	Уровень потерь (%)	-	-	-
-	Коэффициент потерь (Гкал/км)	-	-	-
-	Износ систем коммунальной инфраструктуры (%), в том числе:	-	-	-
-	- оборудование производства (котлы)	-	-	-
-	- оборудование передачи тепловой энергии (сети)	-	-	-
-	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	-	-	-
-	Расход топлива на 1 Гкал, т.у.т./Гкал	-	-	-
-	Расход электроэнергии на выработку 1 Гкал, кВт·ч/Гкал	-	-	-
-	Расход электроэнергии на передачу 1 Гкал, кВт·ч/Гкал	-	-	-
-	Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой	-	-	-

е) Показатели эффективности реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателя
Всего, в том числе:	-
1.	-
2.	-
и т.д.	-

ж) Использование инвестиционных средств

тыс. руб.

Наименование мероприятия	Утвержде но на _____ — год	В течение _____ года										Источник финанси- рования
		Профинансировано					Освоено фактически					
		Все- го	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	Все- го	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
Всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.												
2.												
и т.д.												

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения

Наименование	Показатель
Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	-
Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	-
Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	-
Резерв мощности системы теплоснабжения	-

Условия публичных договоров поставок тепловой энергии, оказания услуг в сфере теплоснабжения, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения (ссылка на источник публикации). Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения

Наименование службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	главный энергетик
Телефон	(343) 203-45-82
Адрес	г. Екатеринбург, ул. Радищева, 28
Адрес электронной почты (e-mail)	novoterr@yandex.ru
сайт	http://new-ter.ru/

1. Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения	http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/for-ma-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc
---	---

<p>2. Перечень и формы, представляемые одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения</p>	<p>http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/obrabotka-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc</p>
<p>3. Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении</p>	<p>http://new-ter.ru/wp-content/uploads/2016/09/obrabotka-zayavki-na-podklyuchenie-k-sisteme-teplosnabzheniya.doc</p>